



Öffentliche Ausschreibung von Bauarbeiten nach VOB/A + B

Bauherr	Bauherrengemeinschaft katholische Kirchengemeinde St. Gallus und Ulrich und Stiftung KBZO Herr Walter Kuon Herr Dipl.-Ing. S. Rübner Sauterleutestraße 15 88250 Weingarten Tel 0751 - 4007 83 Fax 0751 - 4007 167
Baumaßnahme	Neubau eines Inklusionskindergartens mit acht Gruppen in 88353 Kißlegg

Die Bauherrengemeinschaft Inklusionskindergarten Kißlegg schreibt für das Jahr 2018 folgende Bauarbeiten für die oben genannte Baumaßnahme öffentlich aus. Grundlagen sind die VOB/A + B, das Vergabehandbuch für Baden-Württemberg und die Anlage zur Ausschreibung der Diözese Rottenburg-Stuttgart.

Folgende Leistungen kommen zur Ausführung:

1. Rohbauarbeiten

Erdarbeiten inkl. Grundleitungen
ca. 1.670 m² Bodenplatte aus Stahlbeton
Arbeiten im Bestand

Ausführungszeit: ca. April 2018 – ca. Juni 2018
ca. Januar 2019 → Arbeiten im Bestand
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

2. Abbrucharbeiten

ca. 1.200 m³ Komplettabbruch
ca. 500 m² Entkernen

Ausführungszeit: Komplettabbruch ca. April 2018
Entkernung ca. Januar 2019
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

3. Zimmererarbeiten

ca. 935 m² Holzrahmenbauwände
ca. 400 m² Brettsperrholzwände
ca. 1.900 m² Brettsperrholzdecken
ca. 28 m³ KVH und BSH

Ausführungszeit: ca. April 2018 – ca. Juli 2018
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

4. Dachabdichtungsarbeiten

ca. 2.170 m² Dachfläche (Bitumendach)

Ausführungszeit: ca. Mai 2018 – ca. September 2018
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

5. Elektroinstallation

ca. 17.000 m Kabel/Leitungen
ca. 150 m Kabelrinne
ca. 6.000 m Leerrohr
1 HVT und 5 Unterverteiler
ca. 240 Leuchten
Sicherheitsbeleuchtung
EDV Anlage mit ca. 95 Ports
1 RWA Anlage
ca. 80 Rauchmelder
1 Sprechanlage
Sonnenschutzsteuerung für ca. 70 bauseitige Fenstermotoren

Ausführungszeit: ca. April 2018 – ca. August 2019
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

6. Blitzschutzarbeiten

Erdungsanlage ca. 450 m Bandstahl
Erdleitung ca. 600 m Niro
Ableitungen ca. 400 m Aluminium
ca. 25 Trennstellen
ca. 7 Fangstangen

Ausführungszeit: ca. April 2018 – ca. August 2019
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

7. Heizungsinstallation

Demontage der bauseits vorhandenen Zentralheizungsanlage mit Gasbrennwertkessel + Wiederaufbau der demontierten Anlage in Neuem Technikraum
22000 m² Fußbodenheizung im Nassverlegesystem
11 St. FBH-Verteiler

Ausführungszeit: ca. April 2018 – ca. August 2019
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

8. Lüftungsinstallation

1 St. Lüftungsgerät 2000 m³/h mit WRG
4 St. Lüftungsgerät 1600 m³/h mit WRG
1000 lfm Flachkanäle auf Dämmebene
20 lfm Schlitzauslässe in den Wänden

Ausführungszeit: ca. April 2018 – ca. August 2019
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

9. Sanitärinstallation

21 St. WC-Anlagen (z.T. behindertengerecht)
7 St. Küchenanschlüsse
4 St. Reihenwaschplätze
4 St. Duschplätze
Dezentrale el. WW-Versorgung
Regenwassernutzung für WC und Freiraum

Ausführungszeit: ca. Mai 2018 – ca. September 2018
Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

Angebotseröffnung: Mittwoch, **21.02.2018**, Zeiten siehe Leistungsverzeichnis
Speisesaal im Erdgeschoß
Sauterleutestraße 15, 88250 Weingarten

An der Submission können die Bieter oder ihre Bevollmächtigten teilnehmen.

Bindefrist: 21.03.2018

Sicherheitsleistungen: Vertragserfüllungsbürgschaft 5 %
Gewährleistungsbürgschaft 5 %
(ab einer Bruttoauftragssumme von 50.000,00 EUR)

Zahlungen: nach § 16 VOB/A+B

Nachprüfstelle: Landratsamt Ravensburg als Rechtsaufsichtsbehörde

Die Ausschreibungsunterlagen können ab dem **23.01.2018** gegen Erstattung der Schutzgebühr oder unter Beifügung eines Verrechnungsschecks an folgender Stelle abgeholt werden:

*roterpunkt architekten
Hirschgraben 15a
88214 Ravensburg*

Bei Postversand zuzüglich 2,50 EUR.
Die Schutzgebühr wird nicht zurückerstattet.

**Bauherrengemeinschaft Inklusionskindergarten Kißlegg
gez. Dipl.-Ing. S. Rübner, Herr Walter Kuon**

 **Stiftung
KBZO**

