

Öffentliche Ausschreibung von Bauarbeiten nach VOB/A + B

Bauherr	Stiftung KBZO Herr Dipl.- Ing. S. Rübner Sauterleutestraße 15 88250 Weingarten Tel 0751-4007 83 Fax 0751-4007 167
Baumaßnahme	Umbau Wohnheim Burach St.-Martinus-Straße 81, 88212 Ravensburg

Die Stiftung KBZO schreibt für das Jahr 2018 - 2020 folgende Bauarbeiten für die oben genannte Baumaßnahme öffentlich aus.
Grundlagen sind die VOB/A + B und das Vergabehandbuch für Baden-Württemberg.

Folgende Leistungen kommen zur Ausführung:

1. Trockenbauarbeiten:

LOS1: Umbau Bestand Burach
ca. 4.650 m² GK-Wände und -vorsatzschalen
ca. 3.800 m² GK-Abhangdecken
Verschiedene Deckenverschlüsse mit Brandschutzbekleidungen

LOS2: Neubau Pavillon
ca. 120 m² GK-Trockenbauwände
ca. 80 m² Abgehängte Decken
ca. 50 m² Vorsatzschalen

Ausführungszeit: Ausführung in mehreren Abschnitten
Abschnitt 1: ca. KW 44/2018 – KW 03/2019
Abschnitt 2: ca. KW 34/2019 – KW 40/2019
Abschnitt 3: ca. KW 05/2020 – KW 07/2020
Abschnitt 4: ca. KW 20/2020
LOS2: begleitend zu den Abschnitten 1-4

Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

2. Estricharbeiten

LOS1: Umbau Bestand Burach
ca. 4000 m² Neuer Estrichaufbau mit Dämmung,
davon ca. 2000 m² als Zementestrich + ca. 2000 m² als
Schnellestrich auf Zementbasis

LOS2: Neubau Pavillon
ca. 250 m² Estrichaufbau mit Dämmung und Zement-Heizestrich

Ausführungszeit: Ausführung in mehreren Abschnitten
Abschnitt 1: ca. KW 04/2019 – KW 09/2019
Abschnitt 2: ca. KW 41/2019 – KW 46/2019
Abschnitt 3: ca. KW 10/2020 – KW 14/2020
Abschnitt 4: ca. KW 21/2020 – KW 22/2020
LOS2: begleitend zu den Abschnitten 1-4

Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

3. Bodenbelagsarbeiten

LOS1: Umbau Bestand Burach
ca. 3.110 m² Kautschuk-/ Linobelag
ca. 1.560 m² Wandbelag aus Teppich / Nadelfilz

LOS2: Neubau Pavillon
ca. 210 m² Hochkantlamellenparkett

Ausführungszeit: Ausführung in mehreren Abschnitten
Abschnitt 1: ca. KW 15/2019 – KW 17/2019
Abschnitt 2: ca. KW 48/2019 – KW 52/2019
Abschnitt 3: ca. KW 17/2020 – KW 18/2020
Abschnitt 4: ca. KW 26/2020 – KW 27/2020
LOS2: begleitend zu den Abschnitten 1-4

Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

4. Holzbauarbeiten

LOS1: Umbau Bestand Burach
Verschließen von Deckenöffnungen, Einbau von
Holzbalkendeckenkonstruktionen in bisherige Oberlichtflächen
teilweise mit Brandschutzbeplankung, verschiedene statische
Ertüchtigungen
ca. 10 m² neue Dachkonstruktion / Decke aus Brettsper Holz (F90)
mit Dämmbau

LOS2: Neubau Pavillon
ca. 250 m² gedämmte Außenwände als Holzständerwände
mit Rhombus-Leistenfassade
ca. 100 m² tragende Holzbau-Innenwände
ca. 330 m² Dachkonstruktion aus Brettsper Holzträger und
Dachschalung mit 3-Schichtplatte
ca. 50 m² Dachuntersicht als Holzstoffwerkplatten

Ausführungszeit: Ausführung in mehreren Abschnitten
Abschnitt 1: ca. KW 27/2018 – KW 30/2018
Abschnitt 2: ca. KW 24/2019 – KW 26/2019
Abschnitt 3: ca. KW 04/2020 – KW 05/2020
Abschnitt 4: ca. KW 19/2020 – KW 20/2020
LOS2: begleitend zu den Abschnitten 1-4

Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

BITTE BEACHTEN: Aufgrund von Krankheit muss der Ausgabetermin bei den Holzbauarbeiten vom 23.03.18 auf 09.04.18 verschoben werden. Die Angebotseröffnung findet am 03.05.18 statt.

5. Verglasungsarbeiten: Glasscheibentausch

Umbau Bestand Burach

ca. 630 m² Austausch Glasscheiben / Einbau von 3-fach-Verglasung in bestehende Holzfensterelemente

Ausführungszeit: Ausführung in mehreren Abschnitten

Abschnitt 1: ca. KW 48/2018 – KW 02/2019

Abschnitt 2: ca. KW 37/2019 – KW 43/2019

Abschnitt 3: ca. KW 07/2020 – KW 09/2020

Schutzgebühr: pro Einzelexemplar 20,00 €

Angebotseröffnung: Donnerstag, **24.04.2018**, Zeiten siehe Leistungsverzeichnisse
Speisesaal im EG
Sauterleutestraße 15, 88250 Weingarten

An der Submission können die Bieter oder ihre Bevollmächtigten teilnehmen.

Zuschlagsfrist: 30 Kalendertage

Sicherheits- Leistungen: Gewährleistungsbürgschaft 5 %
(ab einer Bruttoauftragssumme von 50.000,00 EUR)

Zahlungen: nach § 16 VOB/A+B

Nachprüfstelle: Landratsamt Ravensburg als Rechtsaufsichtsbehörde

Die Ausschreibungsunterlagen können ab dem **23.03.2018** gegen Erstattung der Schutzgebühr oder unter Beifügung eines Verrechnungsschecks an folgenden Stellen abgeholt werden, bei Postversand zuzüglich 2,50 EUR.
Die Schutzgebühr wird nicht zurückerstattet.

Gewerke 1-5 : Ing.-Büro J. Schnell, Schloßbergstraße 21,
88348 Bad Saulgau, Tel. 07581-9005207,
Fax 07581-9005208

Planung: Lanz . Schwager, Architekten BDA, Rheingutstraße 7,
78462 Konstanz

Bauleitung: Ing.-Büro J. Schnell, Ingenieure + Architekten, Schloßbergstr. 21,
88348 Bad Saulgau

Stiftung KBZO
gez. Dipl.-Ing. S. Rübner

